

## ДОГОВОР безвозмездного пользования № 7

г. Москва

17 марта 2014 г.

Гражданин Тимофеев Константин Петрович (паспорт серии 5283 № 750962, выдан 08.10.2005 ОВД «Даниловский» г. Москвы), проживающий по адресу: г. Москва, ул. Молодежная, д. 5, кв. 80), именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Вега», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице генерального директора Алексева Дениса Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю офисную мебель и копировальный аппарат, указанные в приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее — имущество), а Ссудополучатель обязуется вернуть это же имущество в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Передаваемое в безвозмездное пользование имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности. Ссудодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора имущество не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

### 1.3. Назначение и стоимость имущества указаны в приложении № 1.

1.4. Передача имущества в безвозмездное пользование осуществляется по акту приемки-передачи (приложение № 2), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

### 2. Права и обязанности сторон

#### 2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать имущество Ссудополучателю вместе со всеми его принадлежностями и относящейся к нему документацией по акту приемки-передачи имущества.

Ссудодатель обязан передать имущество в месте нахождения Ссудополучателя по адресу: г. Москва, ул. Парковая, д. 37, в течение пяти дней после подписания настоящего Договора.

2.1.2. Предоставить имущество в исправном состоянии, позволяющем использовать его в соответствии с назначением.

#### 2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Перед подписанием акта приемки-передачи осмотреть имущество и проверить его состояние.

2.2.2. Использовать имущество в соответствии с его назначением.

2.2.3. Осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт и нести расходы по содержанию имущества.

2.2.4. Возвратить Ссудодателю имущество в том состоянии, в котором его получил, с учетом нормального износа в течение 10 дней после истечения срока договора или расторжения договора в порядке, предусмотренном настоящим Договором, по акту возврата имущества (приложение № 3). Ссудополучатель обязан вернуть имущество в месте нахождения Ссудополучателя по адресу: г. Москва, ул. Парковая, д. 37.

2.2.5. Вместе с имуществом вернуть Ссудодателю принадлежности и документы, которые получены от Ссудодателя согласно акту приемки-передачи.

#### **Важная деталь**

В договоре или акте приемки-передачи проще указать стоимость имущества. Тогда не нужно будет рассчитывать этот показатель или запрашивать его у ссудодателя, чтобы учесть объект на забалансовом счете.

#### **Важная деталь**

Установите в договоре, что передачу объекта в пользование ссудодатель оформляет актом. Этот документ нужен, чтобы подтвердить получение имущества и обосновать расходы на его содержание.