

ПАМЯТКА ДЛЯ ЮРИСТА

Как понять, в какой момент стороны фактически согласовали договор

На практике возникают ситуации, когда трудно определить, в какой момент стороны согласовали условия договора. Тогда анализируйте не договор в целом, а отдельные условия. Для этого выполните шесть шагов.

Судьи часто прибегают к похожему последовательному описанию всех событий. Из-за этого в судебных актах появляются фразы «суд исследовал хронологию действий сторон и их поведение».

1

Соберите всю информацию, которую стороны направляли друг другу любыми способами.

2

Выделите из нее юридически значимую информацию — все, что может быть условием договора.

3

Постройте хронологию информационного обмена: сделайте визуальную подсказку, например блок-схему.

4

Соотнесите каждое предложение условий с согласием, отказом или изменением предложенного, в этом как раз поможет нарисованная схема.

5

Отметьте, когда согласовали условия договора, то есть когда предложившая заключить сделку сторона получила согласие второй стороны.

6

Наложите на хронологию согласования фактические действия сторон и найдите момент согласования договора — когда будут согласованы подтверждением или действиями все существенные условия.