

Какие льготы по учету аренды закрепить в учетной политике

В каких случаях вы не меняете учет аренды

Компания не будет выкупать объект и сдавать в субаренду (п. 11 ФСБУ 25/2018)

Договор заканчивается в 2022 году (п. 51 ФСБУ 25/2018)

Договор начали исполнять до 2022 года (п. 52 ФСБУ 25/2018)

Договор не предусматривает переход к арендатору права собственности или выкуп объекта по цене значительно ниже рыночной (п. 28 ФСБУ 25/2018)

Кто вправе применять эту льготу

Арендаторы — малые предприятия

Любые компании

Арендаторы и арендодатели — малые предприятия

Арендодатели — малые предприятия