

ИНСТРУКЦИЯ

Как составить правильный договор ГПХ

СУТЬ УСЛУГ. Указывайте наименование услуг. Предмет договора должен быть связан с производственной деятельностью заказчика и использоваться в ней.

ДЕЙСТВИЯ. Конкретизируйте действия, которые исполнитель должен совершить, чтобы оказать услугу. Учтите, что эти действия не должны воспринимать как трудовую функцию. Поэтому услуги не должны совпадать с должностью в штатном расписании или содержать наименование профессии, специальности из него; соответствовать работе, которую выполняют по условиям трудового договора; выполняться под управлением и контролем работодателя; определяться правилами внутреннего трудового распорядка в части времени труда и отдыха.

МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ. В договоре следует указать наименование объекта, в том числе его характеристики и местонахождение. Лучше указывать данные как можно точнее: кроме кадастрового адреса, включить координаты зоны оказания услуг, к примеру, ряды и оси из проектных чертежей и т. п.

СРОКИ. Период оказания услуг и срок действия договора не должен превышать количество календарных дней в месяце оказания услуги.

РЕЗУЛЬТАТ. Как можно подробнее указывайте результат оказания услуг, а также требования к его качеству, свойствам или характеристикам.

УСТРАНЕНИЕ НЕДОСТАТКОВ. Выявленные недостатки услуг должны устранять в сроки, которые не превышают срок действия договора. Уточняйте, кого будут привлекать для устранения недостатков. Обязайте уведомлять заказчика и получать его согласие в случае, когда исполнитель привлекает третьих лиц для устранения недостатков.

МАТЕРИАЛЫ И ДОКУМЕНТЫ. Пропишите в договоре, из чьих материалов и чьими инструментами достигается результат услуги. Установите ответственность за использование технических средств, в том числе внесите требования промышленной и эксплуатационной безопасности, обозначение границ опасных зон, согласование мест размещения средств на территории заказчика, требования к складированию материалов, включая особенности хранения опасных веществ.

ТЕХНОЛОГИЯ. Если есть проектная и организационно-технологическая документация, укажите на необходимость ее соблюдать. Если документации нет, можно позволить исполнителю самостоятельно определять технологию оказания услуг.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ. Укажите, какие конкретно меры безопасности должен соблюдать исполнитель. Ссылайтесь на отраслевые Правила по охране труда.

РАЗГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ. Предоставьте исполнителю информацию о безопасных путях прохода к месту оказания услуг: эвакуационных выходах, огнетушителях, пожарных кранах; расположении санитарно-бытовых помещений и размещении отходов оказания услуг. Также следует указать места подключения к инженерным коммуникациям и порядок допуска к работам после прохождения вводных инструктажей.

КОНТРОЛЬ. Назначьте работника, уполномоченного контролировать ход оказания услуг. Укажите его Ф. И. О., должность и полномочия. Установите порядок обмена информацией. Пропишите сведения о e-mail или номере телефона, на которые можно направлять запросы.

ПРИЛОЖЕНИЯ. Уточните, какие формы прилагаете к договору. Список должен быть исчерпывающим.